

กฎกระทรวง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดปทุมธานี

พ.ศ. ๒๕๕๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และมาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับได้มีกำหนดห้าปี

ข้อ ๒ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่จังหวัดปทุมธานี ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๓ กฎกระทรวงนี้มิให้ใช้บังคับในท้องที่ที่มีการประกาศใช้บังคับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม

ข้อ ๔ การวางและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อมในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๒ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๕ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมและพัฒนาจังหวัดให้เป็นศูนย์กลางการศึกษา การวิจัย และการพัฒนาเทคโนโลยี

(๒) ส่งเสริมและพัฒนาจังหวัดให้เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยและแหล่งงานรองรับการกระจายตัวของเมืองหลวง

(๓) ส่งเสริมการพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม อุตสาหกรรม และการส่งออกเพื่อประโยชน์ทางเศรษฐกิจของประเทศ

(๔) ดำรงรักษาพื้นที่ที่มีคุณค่าทางเกษตรกรรม ให้เป็นแหล่งผลิตอาหารอย่างพอเพียงและเป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัย รวมทั้งรักษาวิถีชีวิตที่เป็นเอกลักษณ์ของท้องถิ่น

(๕) ส่งเสริมและพัฒนาการบริการทางสังคม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้พอเพียงและได้มาตรฐาน

(๖) ส่งเสริมและพัฒนาการท่องเที่ยวและวัฒนธรรมของจังหวัด

(๗) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท และรายการประกอบแผนผังท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๗ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๒๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู ให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วงอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๒๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้เป็นไปตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๒๓ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๗) กำจัดมูลฝอย

ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงพิเศษหมายเลข ๙ สายถนนวงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๕ สายรังสิต - นครนายก ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๖ สายต่อทางของกรมโยธาธิการควบคุม - บรรจบทางหลวงหมายเลข ๓๔๖ (บางพูน) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๗ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๓๐๖ (แยกติวานนท์) - ปทุมธานี ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๕ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๓๐๗ (บางคูวัด) - บรรจบทางหลวงพิเศษหมายเลข ๙ (บางบัวทอง) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๑ (รังสิต) - บรรจบทางหลวงหมายเลข ๓๒๔ (พนมทวน) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๑๑ สายปทุมธานี - บรรจบทางหลวงหมายเลข ๓๒๖๓ (เสนา) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๔ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๓๔๗ (บ้านพร้าว) - บรรจบทางหลวงพิเศษหมายเลข ๙ (คลองหลวง) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๐๙ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๓๔๖ (บางพูน) - บรรจบทางหลวงหมายเลข ๓๐๘ (บางปะอิน) และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๑ (สนามกีฬาธูปเตมีย์) - คลอง ๑๖ (พระอาจารย์) ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม หรือเกี่ยวข้องกับอุตสาหกรรม คลังสินค้า สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้เป็นไปตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๖ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๒) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๓) การประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๔) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก

(๕) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงพิเศษหมายเลข ๙ สายถนนวงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๕ สายรังสิต - นครนายก ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๖ สายต่อทางของกรมโยธาธิการควบคุม - บรรจบทางหลวงหมายเลข ๓๔๖ (บางพูน) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๑ (รังสิต) - บรรจบทางหลวงหมายเลข ๓๒๔ (พนมทวน) และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๑ (สนามกีฬาธูปเตมีย์) - คลอง ๑๖ (พระอาจารย์) ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมที่ประกอบกิจการในลักษณะโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน ตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน คลังสินค้า สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้เป็นไปตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๖ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ ทั้งนี้ การประกอบกิจการโรงงานในที่ดินบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๔ ให้เป็นไปตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) การประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๓) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก

(๔) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการและการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้เป็นไปตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละยี่สิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ ทั้งนี้ การประกอบกิจการโรงงานในที่ดินบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๒๕ ให้เป็นไปตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๕) การประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงพิเศษหมายเลข ๙ สายถนนวงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๕ สายรังสิต - นครนายก ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๖ สายต่อทางของกรมโยธาธิการควบคุม - บรรจบทางหลวงหมายเลข ๓๔๖ (บางพูน) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๗ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๓๐๖ (แยกติวานนท์) - ปทุมธานี ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๕ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๓๐๗ (บางคูวัด) - บรรจบทางหลวงพิเศษหมายเลข ๙ (บางบัวทอง) และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๑ (รังสิต) - บรรจบทางหลวงหมายเลข ๓๒๔ (พนมทวน) ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๑๑ สายปทุมธานี - บรรจบทางหลวงหมายเลข ๓๒๖๓ (เสนา) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๔ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๓๔๗ (บ้านพร้าว) - บรรจบทางหลวงพิเศษหมายเลข ๙ (คลองหลวง) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๐๙ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๓๔๖ (บางพูน) - บรรจบทางหลวงหมายเลข ๓๐๘ (บางปะอิน) และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒ สายแยกทางหลวงหมายเลข ๑ (สนามกีฬาธูปเตมีย์) - คลอง ๑๖ (พระอาจารย์) ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา คลองระพีพัฒน์ คลองเปรมประชากร คลองบางหลวง - เชียงราก คลองน้ำอ้อม คลองบ้านพร้าว คลองรังสิตประยูรศักดิ์ และคลองหกวาสายล่าง ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำเจ้าพระยา คลองระพีพัฒน์ คลองเปรมประชากร คลองบางหลวง - เชียงราก คลองน้ำอ้อม คลองบ้านพร้าว คลองรังสิตประยูรศักดิ์ และคลองหกวาสายล่างไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค และที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๓ ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศาสนาหรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๕ ให้โรงงานที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการอยู่ก่อนวันที่กฎกระทรวงนี้มีผลใช้บังคับและยังประกอบกิจการอยู่ ขยายพื้นที่โรงงานได้เฉพาะในที่ดินแปลงเดียวกันหรือติดต่อเป็นแปลงเดียวกันกับแปลงที่ดินที่เป็นที่ตั้งของโรงงานเดิม ซึ่งเจ้าของโรงงานเดิมเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์หรือมีสิทธิครอบครอง

อยู่ก่อนวันที่กฎกระทรวงนี้มีผลใช้บังคับ หรือเป็นพื้นที่ในที่ดินที่เคยเป็นกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองของเจ้าของโรงงานเดิมอยู่ก่อนวันที่กฎกระทรวงนี้มีผลใช้บังคับ ทั้งนี้ ไม่เกินหนึ่งเท่าของพื้นที่โรงงานที่ใช้ในการผลิตเดิม

ข้อ ๑๖ ให้ผู้มีอำนาจหน้าที่ในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๖ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๘
พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

บัญชีท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดปทุมธานี

พ.ศ. ๒๕๕๘

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรมอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๑) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช					ได้	ได้		ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓
	(๒) การกะเทาะเมล็ดหรือเปลือกเมล็ดพืช					ได้	ได้		ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓
	(๕) การเก็บรักษาหรือลำเลียงพืช เมล็ดพืช หรือผลิตผลจากพืชในไซโล โกดัง หรือคลังสินค้า						ได้			ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓
	(๖) การบด ป่น หรือย่อยส่วนต่าง ๆ ของพืช ซึ่งมิใช่เมล็ดพืชหรือหัวพืช					ได้	ได้		ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓
	(๘) การเพาะเชื้อเห็ด กล้วยไม้ หรือถั่วงอก	ได้			ได้*	ได้	ได้	ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๔.๑ - ๔.๔, ๔.๖, ๔.๙, ๔.๑๑ และ ๔.๑๓ - ๔.๑๖
	(๙) การร่อน ล้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผลเกษตรกรรม				ได้*	ได้	ได้	ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๓, ๔.๑ - ๔.๔, ๔.๖, ๔.๙, ๔.๑๑ และ ๔.๑๓ - ๔.๑๖
	(๑๐) การถนอมผลิตผลเกษตรกรรมโดยวิธีฉายรังสี									ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๑๑) การฟักไข่โดยใช้ตู้อบ				ได้			ได้*			*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับหิน กรวด ทราย หรือดินสำหรับใช้ในการก่อสร้าง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๒) การขุดหรือลอกกรวด ทราย หรือดิน						ได้				
๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ซึ่งมิใช่สัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การฆ่าสัตว์						ได้			ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๒) การถนอมเนื้อสัตว์โดยวิธีอบ รมควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง	ได้			ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ ซึ่งไม่ใช้ฟืน ขี้เลื่อย หรือแกลบเป็นเชื้อเพลิง และบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์ มันสัตว์ หนังสัตว์ หรือสารที่สกัดจากไขสัตว์หรือกระดูกสัตว์								ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๕) การบรรจุเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์หรือผลิตภัณฑ์สำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์ในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้					ได้			ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๖) การล้าง ชำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัตว์					ได้	ได้		ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๗) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น	ได้			ได้			ได้*	ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ ซึ่งไม่ใช้ฟืน ขี้เลื่อย หรือแกลบเป็นเชื้อเพลิง และบริเวณหมายเลข ๓.๓
๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำนม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำนมสดให้ไร้เชื้อหรือฆ่าเชื้อโดยวิธีการใดวิธีการหนึ่ง เช่น การพาสเจอร์ไรส์หรือสเตอริไลส์					ได้			ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ ซึ่งไม่ใช้ฟืน ขี้เลื่อย หรือแกลบเป็นเชื้อเพลิง และบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๒) การทำนมสดจากนมผงและไขมัน									ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๓) การทำนมข้น นมผง หรือนมระเหย									ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๔) การทำครีมจากน้ำนม				ได้*	ได้*		ได้*	ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๓, ๔.๕, ๔.๗, ๔.๘, ๔.๑๐, ๔.๑๒ และ ๔.๑๗ - ๔.๒๕ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ ซึ่งไม่ใช้ฟืน ขี้เลื่อย หรือแกลบเป็นเชื้อเพลิง และบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๕) การทำเนยเหลวหรือเนยแข็ง				ได้*	ได้*		ได้*	ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๓, ๔.๕, ๔.๗, ๔.๘, ๔.๑๐, ๔.๑๒ และ ๔.๑๗ - ๔.๒๕ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ ซึ่งไม่ใช้ฟืน ขี้เลื่อย หรือแกลบเป็นเชื้อเพลิง และบริเวณหมายเลข ๓.๓

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๖) การทำนมเปรี้ยวหรือนมเพาะเชื้อ				ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ ซึ่งไม่ใช้ฟืน ขี้เลื่อย หรือแกลบเป็นเชื้อเพลิง และบริเวณหมายเลข ๓.๓
๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำอาหารจากสัตว์น้ำและบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้					ได้			ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๒) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ รมควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง	ได้			ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ ซึ่งไม่ใช้ฟืน ขี้เลื่อย หรือแกลบเป็นเชื้อเพลิง และบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ หนัง หรือไขมันสัตว์น้ำ								ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๕) การล้าง ชำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์น้ำ					ได้			ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มจากผัก พืช หรือผลไม้และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้	ได้			ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้ โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง	ได้			ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ ซึ่งไม่ใช้ฟืน ขี้เลื่อย หรือแกลบเป็นเชื้อเพลิง และบริเวณหมายเลข ๓.๓
๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืช อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสี ฝัด หรือขัดข้าว				ได้	ได้	ได้	ได้*	ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๒ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ ซึ่งไม่มีหม้อไอน้ำ
	(๒) การทำแป้ง				ได้			ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๓) การป่นหรือบดเมล็ดพืชหรือหัวพืช				ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๔) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืชหรือหัวพืช							ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๕) การผสมแป้งหรือเมล็ดพืช				ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๖) การปอกหัวพืชหรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แว่น หรือแท่ง	ได้			ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
๑๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำขนมปังหรือขนมเค้ก	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๓ และ ๓.๔
	(๒) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๓ และ ๓.๔
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้งเป็นเส้น เม็ด หรือชิ้น	ได้			ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๒ และ ๓.๓ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๑๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาลซึ่งทำจากอ้อย บีช หญ้าหวาน หรือพืชอื่นที่ให้ความหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำน้ำเชื่อม	ได้			ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๗) การทำน้ำตาลจากน้ำหวานของต้นมะพร้าว ต้นตาลโตนด หรือพืชอื่น ๆ ซึ่งมิใช่อ้อย				ได้						
๑๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกเลต หรือขนมหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๓) การทำโกโก้ผงหรือขนมจากโกโก้	ได้						ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๔) การทำช็อกโกเลต ช็อกโกเลตผง หรือขนมจากช็อกโกเลต	ได้						ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๕) การทำเก๊กฮวยผง ขิงผง หรือเครื่องดื่มชนิดผงจากพืชอื่น ๆ	ได้			ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๖) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด	ได้			ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓
	(๗) การเชื่อมหรือแช่อิ่มผลไม้หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล	ได้			ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๘) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกเลต	ได้			ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓
	(๙) การทำหมากฝรั่ง							ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๑๐) การทำลูกกวาดหรือทอฟฟี่	ได้						ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓
	(๑๑) การทำไอศกรีม	ได้	ได้					ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓
๑๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุง หรือเครื่องประกอบอาหาร อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้										
	(๑) การทำผงฟู									ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๒) การทำเครื่องปรุงกลิ่น รส หรือสีของอาหาร									ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๓) การทำแป้งเชื้อ									ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๕) การทำมัสตาร์ด							ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๖) การทำน้ำมันสลัด	ได้			ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓
	(๗) การบดหรือป่นเครื่องเทศ	ได้			ได้	ได้	ได้	ได้*	ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ ซึ่งไม่ใช้ฟืน ขี้เลื่อย หรือแกลบเป็นเชื้อเพลิง และบริเวณหมายเลข ๓.๓

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๘) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง	ได้			ได้	ได้	ได้	ได้*	ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ ซึ่งไม่ใช้ฟืน ขี้เลื่อย หรือแกลบเป็นเชื้อเพลิง และบริเวณหมายเลข ๓.๓
๑๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำน้ำแข็ง หรือตัดซอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง		ได้			ได้	ได้		ได้	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๓ และ ๓.๔
๑๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารสัตว์อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำอาหารผสมหรืออาหารสำเร็จรูปสำหรับเลี้ยงสัตว์						ได้		ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑
	(๒) การป่นหรือบดพืช เมล็ดพืช กากพืช เนื้อสัตว์ กระดูกสัตว์ ขนสัตว์ หรือเปลือกหอยสำหรับทำหรือผสมเป็นอาหารสัตว์						ได้				
๒๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำน้ำดื่ม	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๓ และ ๓.๔

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๒๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอ ซึ่งมิใช่เครื่องนุ่งห่ม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๑) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอเป็นเครื่องใช้ในบ้าน	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
	(๔) การตบแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
๒๕	โรงงานผลิตเสื่อหรือพรมด้วยวิธีทอ สาน ถัก หรือผูกให้เป็นปุยซึ่งมิใช่เสื่อหรือพรมที่ทำด้วยยางหรือพลาสติกหรือพรมน้ำมัน	ได้*	ได้*		ได้*	ได้*		ได้**	ได้**	ได้***	*เป็นหัตถกรรมพื้นบ้าน **เป็นหัตถกรรมพื้นบ้าน เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔ ***เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ ซึ่งเป็นหัตถกรรมพื้นบ้านและไม่มีการฟอก ย้อมสี และบริเวณหมายเลข ๓.๔ ซึ่งเป็นหัตถกรรมพื้นบ้าน
๒๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรืออวน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๒) การซ่อมแซมตาข่าย แห หรืออวน และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
๒๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องแต่งกายซึ่งมิใช่รองเท้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๑) การตัดหรือเย็บเครื่องนุ่งห่ม เข็มขัด ผ้าเช็ดหน้า ผ้าพันคอ เนกไท หูกระต่าย ปลอกแขน ถุงมือ ถุงเท้าจากผ้า หนังสัตว์ ขนสัตว์ หรือวัสดุอื่น	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
	(๒) การทำหมวก	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๓๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การเลื่อย ไส ซอย เซาะร่อง หรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่นที่คล้ายคลึงกัน						ได้			ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๒ และ ๓.๔
	(๒) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ของอาคาร						ได้			ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๒ และ ๓.๔
๓๕	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ไผ่ หวาย ฟาง อ้อ กก หรือผักตบชวา	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
๓๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือไม้ก๊อก อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๓) การแกะสลักไม้	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
	(๔) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้									ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
๓๗	โรงงานทำเครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยาง หรืออโลหะอื่นซึ่งมิใช่เครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากพลาสติกอัดเข้ารูปและรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว									ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๒ และ ๓.๔
๓๙	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุจากกระดาษทุกชนิดหรือแผ่นกระดาษไฟเบอร์ (Fibreboard)	ได้			ได้	ได้	ได้	ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓ และ ๓.๔

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๔๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ (๑) การพิมพ์ การทำแฟ้มเก็บเอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตบแต่งสิ่งพิมพ์	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้*	ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๒ และ ๓.๔ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
	(๒) การทำแม่พิมพ์โลหะ									ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๔
๔๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับปุ๋ย หรือสารป้องกันหรือกำจัดศัตรูพืชหรือสัตว์ (Pesticides) อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำปุ๋ย หรือสารป้องกันหรือกำจัดศัตรูพืชหรือสัตว์						ได้*				*เฉพาะการทำปุ๋ยหมัก หรือปุ๋ยอินทรีย์
๔๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสบู่ เครื่องสำอาง หรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำสบู่ วัสดุสังเคราะห์สำหรับซักฟอก แชมพู ผลิตภัณฑ์สำหรับโกนหนวด หรือผลิตภัณฑ์สำหรับชำระล้างหรือขัดถู						ได้*			ได้**	*เฉพาะที่ได้รับการส่งเสริมเป็นสินค้าหนึ่งตำบลหนึ่งผลิตภัณฑ์ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๔ และเฉพาะที่ได้รับการส่งเสริมเป็นสินค้าหนึ่งตำบลหนึ่งผลิตภัณฑ์
	(๓) การทำเครื่องสำอางหรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย				ได้*	ได้*		ได้**	ได้**	ได้**	*เฉพาะที่ได้รับการส่งเสริมเป็นสินค้าหนึ่งตำบลหนึ่งผลิตภัณฑ์ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๔ และเฉพาะที่ได้รับการส่งเสริมเป็นสินค้าหนึ่งตำบลหนึ่งผลิตภัณฑ์
	(๔) การทำยาสีฟัน				ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๔

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๔๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์เคมีอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๕) การทำเทียนไข						ได้			ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๔
๕๑	โรงงานผลิต ซ่อม หล่อ หรือหล่อดอกยางนอกหรือยางในสำหรับยานพาหนะที่เคลื่อนที่ด้วยเครื่องกล คน หรือสัตว์				ได้*	ได้*					*เฉพาะการซ่อม
๕๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์พลาสติกอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องเรือน หรือเครื่องประดับ และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว					ได้	ได้				
๕๕	โรงงานผลิตผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว	ได้*			ได้*	ได้*	ได้*	ได้**	ได้**	ได้**	*เฉพาะการทำผลิตภัณฑ์เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๒ และเฉพาะการทำผลิตภัณฑ์เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว
๕๖	โรงงานผลิตอิฐ กระเบื้อง หรือท่อสำหรับใช้ในการก่อสร้าง เบ้าหลอมโลหะ กระเบื้องประดับ (Architectural Terracotta) รองในเตาไฟ ท่อหรือยอดปล่องไฟ หรือวัตถุทนไฟจากดินเหนียว				ได้	ได้	ได้*	ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๒, ๔.๑ - ๔.๔, ๔.๖, ๔.๙, ๔.๑๑ และ ๔.๑๓ - ๔.๑๖

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๕๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์อโลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์					ได้*			ได้**	ได้**	*เฉพาะผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และเฉพาะผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม
๖๑	โรงงานดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้*		ได้*	ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๒, ๓.๔, ๔.๕, ๔.๗, ๔.๘, ๔.๑๐, ๔.๑๒ และ ๔.๑๗ - ๔.๒๕ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
๖๒	โรงงานดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเรือนเครื่องตบแต่งภายในอาคารที่ทำจากโลหะหรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งดังกล่าว	ได้			ได้	ได้*		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๔, ๔.๕, ๔.๗, ๔.๘, ๔.๑๐, ๔.๑๒ และ ๔.๑๗ - ๔.๒๕
๖๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับใช้ในการก่อสร้างหรือติดตั้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างสะพาน ประตูน้ำ ถังน้ำ หรือปล่องไฟ	ได้			ได้	ได้					

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๒) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างอาคาร	ได้			ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๒ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑
	(๓) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการต่อเรือ	ได้			ได้	ได้	ได้				
	(๔) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการสร้างหรือซ่อมหม้อน้ำ	ได้			ได้	ได้*					*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๔.๕, ๔.๗, ๔.๘, ๔.๑๐, ๔.๑๒ และ ๔.๑๗ - ๔.๒๕
	(๕) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้กับระบบเครื่องปรับอากาศ	ได้			ได้	ได้*					*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๔.๕, ๔.๗, ๔.๘, ๔.๑๐, ๔.๑๒ และ ๔.๑๗ - ๔.๒๕
๖๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๙) การทำเครื่องใช้เล็ก ๆ จากโลหะ	ได้			ได้						
	(๑๐) การทำผลิตภัณฑ์โลหะสำเร็จรูปด้วยวิธีเคลือบหรือลงรัก (Enamelling Japanning or Lacquering) ชุบ หรือขัด	ได้			ได้						
	(๑๒) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ	ได้				ได้					
	(๑๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป	ได้				ได้			ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๒ และ ๓.๔ ** เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
๖๕	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซม เครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์หรือเครื่องกังหันดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	ได้*	ได้*	ได้ *	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๒, ๔.๕, ๔.๗, ๔.๘, ๔.๑๐, ๔.๑๒ และ ๔.๑๗ - ๔.๒๕ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๖๖	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับใช้ในการกสิกรรมหรือการเลี้ยงสัตว์ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	ได้*	ได้*	ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๒, ๔.๕, ๔.๗, ๔.๘, ๔.๑๐, ๔.๑๒ และ ๔.๑๗ - ๔.๒๕ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑
๖๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องจักร ส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรสำหรับประดิษฐ์โลหะหรือไม้อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๑) การดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับโรงเลื่อยไส ทำเครื่องเรือนหรือทำไม้วีเนียร์	ได้			ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๔
	(๒) การดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องกลึง เครื่องคว้าน เครื่องเจาะ เครื่องกัด (Milling Machines) เครื่องเจียน เครื่องตัด (Shearing Machines) หรือเครื่องไส (Shaping Machines)	ได้			ได้			ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
	(๗) การดัดแปลง หรือซ่อมแซมแบบ (Dies) หรือเครื่องจับ (Jigs) สำหรับใช้กับเครื่องมือกล							ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๖๘	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับอุตสาหกรรมกระดาษ เคมี อาหาร การปั่นท่อ การพิมพ์ การผลิตซีเมนต์หรือผลิตภัณฑ์ดินเหนียว การก่อสร้าง การทำเหมืองแร่ การเจาะหาปิโตรเลียม หรือการกลั่นน้ำมัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว							ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๓ และเฉพาะดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับอุตสาหกรรมอาหาร และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว
๖๙	โรงงานดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบบัตรเจาะ เครื่องจักรสำหรับใช้ในการคำนวณชนิดดิจิตัลหรือชนิดอนาล้อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกัน หรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers or Associated Electronic Data Processing Equipment or Accessories) เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องชั่งซึ่งมิใช่เครื่องชั่งที่ใช้ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนาซึ่งมิใช่เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้			ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๗๐	โรงงานดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็นหรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ซัก ซักแห้งหรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก ปั้นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรมหรือสำหรับใช้ในบ้านแต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช้พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้	ได้		ได้			ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
๗๑	โรงงานดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรหรือผลิตภัณฑ์ที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่งหรือจำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า	ได้			ได้			ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๗๒	โรงงานดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียงหรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคำบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วิดิทัศน์) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลขชนิดมีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวที่เกี่ยวข้อง (Semi - Conductor or Related Sensitive Semi - Conductor Devices) คาปาซิเตอร์หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว	ได้	ได้		ได้			ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
๗๓	โรงงานดัดแปลงเครื่องมือหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ไม่ได้ระบุไว้ในลำดับใด และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว				ได้			ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๗๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรือ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือตอกหมันเรือในอู่ต่อเรือ นอกจากเรือยาง	ได้			ได้	ได้					
	(๓) การเปลี่ยนแปลงหรือรื้อทำลายเรือ						ได้*				*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๔.๑ - ๔.๔, ๔.๖, ๔.๙, ๔.๑๑ และ ๔.๑๓ - ๔.๑๖
๗๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับรถไฟ รถรางไฟฟ้า หรือกระเช้าไฟฟ้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การดัดแปลง หรือซ่อมแซมรถที่ใช้ในการรถไฟ รถรางไฟฟ้า หรือกระเช้าไฟฟ้า							ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
๗๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับรถยนต์หรือรถพ่วง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพรถยนต์หรือรถพ่วง							ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑
๗๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ							ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๗๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอากาศยานหรือเรือโฮเวอร์คราฟท์อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนแปลงสภาพอากาศยานหรือเรือโฮเวอร์คราฟท์							ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
๘๐	โรงงานดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคนหรือสัตว์ซึ่งมิใช่จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้			ได้*	ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๒ และ ๓.๔ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
๘๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้หรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์หรือการแพทย์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ที่ใช้ในห้องทดลองหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการชั่ง ตวง วัด หรือบังคับควบคุม	ได้			ได้			ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
๘๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้ (๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๒) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
	(๓) การตัด เจียระไน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
	(๔) การเผาหรืออบพลอยหรืออัญมณีอื่น ๆ					ได้*			ได้*		*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๔.๕, ๔.๗, ๔.๘, ๔.๑๐, ๔.๑๒ และ ๔.๑๗ - ๔.๒๕
	(๕) การทำดวงตราหรือเหรียญตราของเครื่องราชอิสริยาภรณ์หรือเหรียญอื่น						ได้*			ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๔, ๔.๕, ๔.๗, ๔.๘, ๔.๑๐, ๔.๑๒ และ ๔.๑๗ - ๔.๒๕
๘๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่มิได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๑) การทำเครื่องเล่น	ได้			ได้			ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๔
	(๓) การทำเครื่องเพชรหรือพลอยหรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง	ได้	ได้		ได้			ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๔
	(๔) การทำร่ม ไม้ถือขนนก ดอกไม้เทียม ซิป กระดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง โป๊ะตะเกียงหรือไฟฟ้า กล้องสูบยาหรือกล้องบุหรี่ ก้นกรองบุหรี่ หรือไฟแช็ก	ได้*	ได้*		ได้*	ได้*		ได้**	ได้**	ได้***	*เฉพาะการผลิตสินค้าพื้นเมืองหรือของชำร่วย **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๒ และ ๓.๔ และเฉพาะการผลิตสินค้าพื้นเมืองหรือของชำร่วย ***เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔ และเฉพาะการผลิตสินค้าพื้นเมืองหรือของชำร่วย

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของหรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะหรือยาง แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)	ได้	ได้		ได้			ได้*	ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๒ และ ๓.๔ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
	(๖) การทำแหคลุมผม ข้องผม หรือผมปลอม	ได้			ได้						
	(๗) การทำผลิตภัณฑ์จากวัสดุเหลือใช้ที่มิได้ระบุไว้ในลำดับใด	ได้			ได้			ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๔
๘๘	โรงงานผลิตพลังงานไฟฟ้า						ได้			ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๓ และ ๓.๔
๙๐	โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคารหรือโรงงานอุตสาหกรรม									ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๓ และ ๓.๔
๙๑	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิตอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป	ได้			ได้	ได้		ได้*	ได้	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๒ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๓ และ ๓.๔
๙๒	โรงงานห้องเย็น					ได้	ได้		ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๓
๙๓	โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง	ได้			ได้			ได้*			*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
๙๔	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว	ได้			ได้			ได้*	ได้**		*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๒ และ ๓.๔ **เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๔

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๙๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว			ได้			ได้			ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๒ และ ๓.๔
	(๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อหรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว			ได้			ได้			ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๒ และ ๓.๔
	(๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์			ได้			ได้			ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๒ และ ๓.๔
	(๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์	ได้			ได้			ได้*			*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๒ และ ๓.๔
๙๖	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้*			*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
๙๗	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มิได้ระบุการซ่อมไว้ในลำดับใด	ได้			ได้			ได้*	ได้*	ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔
๙๘	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์	ได้			ได้			ได้*	ได้*	ได้**	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ และ ๓.๔ ** เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑ ซึ่งไม่มีการฟอก ย้อมสี และบริเวณหมายเลข ๓.๔

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๑๐๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตบแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้ (๓) การลงรักหรือการประดับตกแต่งด้วยแก้ว กระจก มุก ทอง หรืออัญมณี	ได้			ได้						
๑๐๑	โรงงานปรับคุณภาพของเสียรวม (Central Waste Treatment Plant)			ได้			ได้			ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑, ๓.๓ และ ๓.๔
๑๐๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการผลิตและหรือจำหน่ายไอน้ำ (Steam Generating)									ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑
๑๐๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการคัดแยกหรือฝังกลบสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วที่มีลักษณะและคุณสมบัติตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ฉบับที่ ๒ (พ.ศ. ๒๕๓๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. ๒๕๓๕						ได้			ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท									หมายเหตุ
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๑๐๗	โรงงานผลิตแผ่นซีดี (ผลิตภัณฑ์ที่ใช้สำหรับบันทึกข้อมูล เสียง หรือภาพในรูปของอิเล็กทรอนิกส์และสามารถอ่านได้โดยใช้เครื่องมือที่อาศัยแหล่งแสงที่มีกำลังสูง เช่น แสงเลเซอร์) แผ่นเสียง แถบบันทึกภาพ แถบบันทึกเสียง และแถบบันทึกภาพและเสียง ทั้งนี้ ไม่ว่าจะอยู่ในรูปของผลิตภัณฑ์ที่ได้มีการบันทึกข้อมูลไว้แล้ว หรือมีการบันทึกซ้ำได้อีกหรือยังมิได้มีการบันทึกข้อมูล						ได้			ได้*	*เฉพาะบริเวณหมายเลข ๓.๑

หมายเหตุ ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้* ได้** และได้*** หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน ตามเงื่อนไขในหมายเหตุ

โรงงานจำพวกที่ หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

แผนที่ท้ายกฎกระทรวง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดปทุมธานี

พ.ศ. 2558

มาตราส่วน 1 :100,000

0 2.5 5 10 กิโลเมตร



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตจังหวัด
- เขตอำเภอ
- เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- เขตทหาร
- ทางหลวง ถนน ซอย
- ทางรถไฟ
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- อ่างเก็บน้ำ หนอง บึง
- คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ
- ศาลากลางจังหวัด
- ที่ว่าการอำเภอ

ผังเมืองรวมจังหวัดปทุมธานี

(นายพิชัย ชุทัยเชฏฐ์)
ผู้อำนวยการสำนักผังประเทศและผังภาค

(นายมณฑล สุดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

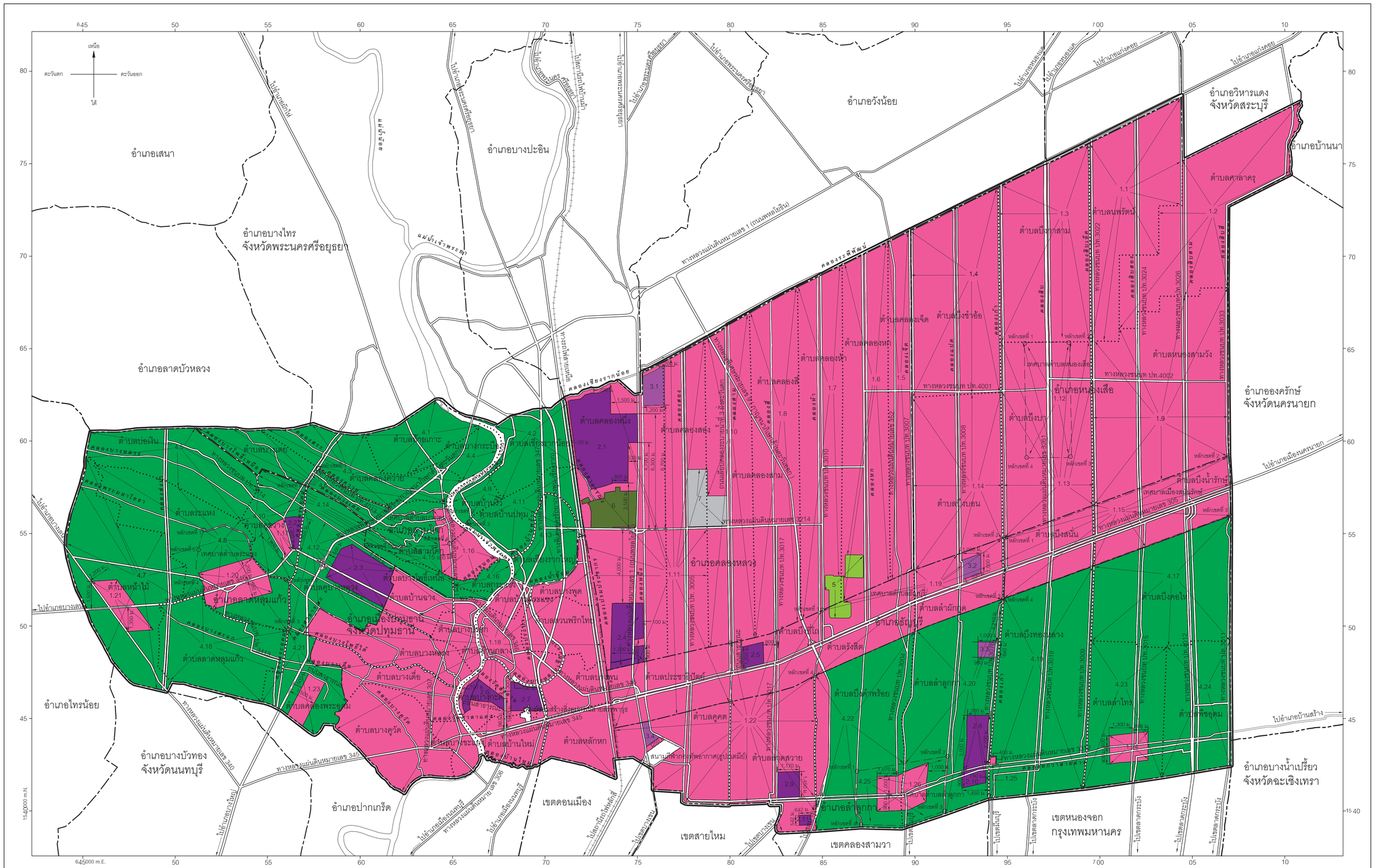
แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดปทุมธานี

พ.ศ. 2558

มาตราส่วน 1 : 100,000

0 2.5 5 10 กิโลเมตร


เหนือ
ตะวันตก
ตะวันออก
ใต้
อำเภอเสนา
อำเภอบางไทร
จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
อำเภอลาดบัวหลวง
อำเภอบางปะอิน
อำเภอวังน้อย
อำเภอวิหารแดง
จังหวัดสระบุรี
อำเภอบ้านนา
อำเภอองครักษ์
จังหวัดนครนายก
อำเภอหนองเสือ
อำเภอคลองหลวง
อำเภอธัญบุรี
อำเภอลำลูกกา
อำเภอไทรน้อย
อำเภอบางบัวทอง
จังหวัดนนทบุรี
อำเภอปากเกร็ด
เขตดอนเมือง
เขตสายไหม
เขตคลองสามวา
เขตหนองจอก
กรุงเทพมหานคร
อำเภอบางน้ำเปรี้ยว
จังหวัดฉะเชิงเทรา
อำเภอเมืองปทุมธานี
จังหวัดปทุมธานี
ตำบลบ่อเงิน
ตำบลสวนพริกไทย
ตำบลคลองหนึ่ง
ตำบลคลองสอง
ตำบลคลองสาม
ตำบลคลองสี่
ตำบลคลองห้า
ตำบลคลองหก
ตำบลคลองเจ็ด
ตำบลบึงบา
ตำบลบึงบอน
ตำบลบึงสนั่น
ตำบลบึงน้ำรักษ์
ตำบลบึงคอไห
ตำบลบึงทองหลาง
ตำบลบึงยี่โถ
ตำบลบึงชำอ้อ
ตำบลบึงทองสาม
ตำบลบึงกาสาม
ตำบลบึงคำพร้อย
ตำบลรังสิต
ตำบลประชาธิปัตย์
ตำบลคูคต
ตำบลลาดสวาย
ตำบลลำผักกูด
ตำบลลำลูกกา
ตำบลลำไทร
ตำบลพืชอุดม
ตำบลหนองสามวัง
ตำบลหน้าไม้
ตำบลคลองพระอุดม
ตำบลบางคูวัด
ตำบลบางเดื่อ
ตำบลบางหลวง
ตำบลบ้านฉาง
ตำบลบางกะดี
ตำบลบางกระบือ
ตำบลบางพูด
ตำบลบางพูน
ตำบลบางกะปิ
ตำบลบางคูรัด
ตำบลบ้านใหม่
ตำบลหลักหก
ตำบลบ้านปทุม
ตำบลบ้านกลาง
ตำบลบ้านงิ้ว
ตำบลคูขวาง
ตำบลสามโคก
ตำบลประชาธิปัตย์
ตำบลศาลากุล
ตำบลศาลาครุ
ตำบลละหาร
ตำบลคลองควาย
ตำบลคลองพระยาบันลือ
ตำบลคลองพระอุดม
ตำบลคลองพระอุดม
ตำบลคลองพระอุดม

รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดปทุมธานี
พ.ศ. ๒๕๕๘

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง ตามที่ได้กำหนดไว้ในข้อ ๗ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๒๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู ให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน มีรายการดังต่อไปนี้

๑.๑ ด้านเหนือ จดคลองระพีพัฒน์ ฝั่งใต้
ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๒๖ ฟากตะวันตก และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลนพรัตน์กับตำบลศาลาครุ และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลนพรัตน์กับตำบลหนองสามวัง
ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลนพรัตน์กับตำบลหนองสามวัง
ด้านตะวันตก จดคลองสิบเอ็ด ฝั่งตะวันออก

๑.๒ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับจังหวัดสระบุรี
ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับจังหวัดนครนายก
ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลศาลาครุกับตำบลหนองสามวัง
ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลศาลาครุกับตำบลนพรัตน์

๑.๓ ด้านเหนือ จดคลองระพีพัฒน์ ฝั่งใต้
ด้านตะวันออก จดคลองสิบเอ็ด ฝั่งตะวันตก
ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบึงกาสามกับตำบลบึงบา
ด้านตะวันตก จดคลองเก้า ฝั่งตะวันออก

๑.๔ ด้านเหนือ จดคลองระพีพัฒน์ ฝั่งใต้
ด้านตะวันออก จดคลองเก้า ฝั่งตะวันตก
ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบึงชำอ้อกับตำบลบึงบอน
ด้านตะวันตก จดคลองเจ็ด ฝั่งตะวันออก

๑.๕ ด้านเหนือ จดคลองระพีพัฒน์ ฝั่งใต้
ด้านตะวันออก จดคลองเจ็ด ฝั่งตะวันตก
ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอคลองหลวงกับอำเภอธัญบุรี
ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลคลองเจ็ดกับตำบลคลองหก

๑.๖ ด้านเหนือ จดคลองระพีพัฒน์ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลคลองหกกับตำบลคลองเจ็ด

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอคลองหลวงกับอำเภอธัญบุรี และสระเก็บน้ำพระรามเก้า

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลคลองหกกับตำบลคลองห้า

๑.๗ ด้านเหนือ จดคลองระพีพัฒน์ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลคลองห้ากับตำบลคลองหก

ด้านใต้ จดสระเก็บน้ำพระรามเก้า และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอคลองหลวงกับอำเภอธัญบุรี

ด้านตะวันตก จดทางหลวงพิเศษหมายเลข ๙ (กาญจนาภิเษกด้านตะวันออก) ฟากตะวันออก และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลคลองห้ากับตำบลคลองสี่

๑.๘ ด้านเหนือ จดคลองระพีพัฒน์ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลคลองสี่กับตำบลคลองห้า และทางหลวงพิเศษหมายเลข ๙ (กาญจนาภิเษกด้านตะวันออก) ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอคลองหลวงกับอำเภอธัญบุรี

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลคลองสี่กับตำบลคลองสาม และทางหลวงพิเศษหมายเลข ๙ (กาญจนาภิเษกด้านตะวันออก) ฟากตะวันตก

๑.๙ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลหนองสามวังกับตำบลนพรัตน์ และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลหนองสามวังกับตำบลศาลาครุ

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับจังหวัดนครนายก

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอหนองเสือกับอำเภอธัญบุรี

ด้านตะวันตก จดคลองสิบเอ็ด ฝั่งตะวันออก

๑.๑๐ ด้านเหนือ จดคลองระพีพัฒน์ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลคลองสามกับตำบลคลองสี่

ด้านใต้ จดแนวเขตกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง – คลองหลวง – รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. ๒๕๕๒ และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอคลองหลวงกับอำเภอธัญบุรี

ด้านตะวันตก จดแนวเขตกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง – คลองหลวง – รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. ๒๕๕๒ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๔ ฟากใต้ ถนนเลียบคลองระบายน้ำที่ ๓ ฝั่งตะวันตก ฟากตะวันออก และวัดพระธรรมกาย

๑.๑๑ แนวเขตกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง-คลองหลวง-รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. ๒๕๕๒

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๒.๑ และหมายเลข ๒.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง บริเวณหมายเลข ๓.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วงอ่อน และบริเวณหมายเลข ๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก

๑.๑๒ ด้านเหนือ จดเขตเทศบาลตำบลหนองเสือ ระหว่างหลักเขตที่ ๑ กับหลักเขตที่ ๒

ด้านตะวันออก จดเขตเทศบาลตำบลหนองเสือ ระหว่างหลักเขตที่ ๒ กับหลักเขตที่ ๓

ด้านใต้ จดเขตเทศบาลตำบลหนองเสือ ระหว่างหลักเขตที่ ๓ กับหลักเขตที่ ๔

ด้านตะวันตก จดเขตเทศบาลตำบลหนองเสือ ระหว่างหลักเขตที่ ๔ กับหลักเขตที่ ๑

๑.๑๓ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบึงบากับตำบลบึงกาสาม และเขตเทศบาลตำบลหนองเสือ ระหว่างหลักเขตที่ ๑ หลักเขตที่ ๔ หลักเขตที่ ๓ และหลักเขตที่ ๒

ด้านตะวันออก จดคลองสิบเอ็ด ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอหนองเสือกับอำเภอธัญบุรี

ด้านตะวันตก จดคลองเก้า ฝั่งตะวันออก

๑.๑๔ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบึงบอน กับตำบลบึงชำอ้อ

ด้านตะวันออก จดคลองเก้า ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอหนองเสือกับอำเภอธัญบุรี

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอหนองเสือกับอำเภอคลองหลวง

๑.๑๕ ด้านเหนือ จดเขตเทศบาลเมืองสนั่นรักษ์ ระหว่างหลักเขตที่ ๑ กับหลักเขตที่ ๒

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับจังหวัดนครนายก

ด้านใต้ จดเขตเทศบาลเมืองสนั่นรักษ์ ระหว่างหลักเขตที่ ๓ กับหลักเขตที่ ๔

ด้านตะวันตก จดเขตเทศบาลเมืองสนั่นรักษ์ ระหว่างหลักเขตที่ ๔ กับหลักเขตที่ ๑

๑.๑๖ ด้านเหนือ จดคลองควาย ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองขนอน ฝั่งเหนือ เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลสามโคกกับตำบลกระแชง และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลสามโคกกับตำบลบางโพธิ์เหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๑๑

๑.๑๗ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑,๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖

ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๑๔ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองบางหลวง ฝั่งตะวันออก

๑.๑๘ แนวเขตกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองปทุมธานี พ.ศ. ๒๕๔๖

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๒.๖ และหมายเลข ๒.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง

๑.๑๙ ด้านเหนือ จดเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี ระหว่างหลักเขตที่ ๑ กับหลักเขตที่ ๒ และสระเก็บน้ำพระรามเก้า

ด้านตะวันออก จดเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี ระหว่างหลักเขตที่ ๒ กับหลักเขตที่ ๓

ด้านใต้ จดเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี ระหว่างหลักเขตที่ ๓ กับหลักเขตที่ ๔

ด้านตะวันตก จดเขตเทศบาลตำบลธัญบุรี ระหว่างหลักเขตที่ ๔ กับหลักเขตที่ ๑

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๓.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วงอ่อน

๑.๒๐ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖

ด้านตะวันออก จดคลองพระมหาโยธา ฝั่งตะวันตก และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ ตัดกับคลองพระมหาโยธา

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๙๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖

ด้านตะวันตก จดเขตเทศบาลตำบลระแหง ระหว่างหลักเขตที่ ๓ หลักเขตที่ ๔ และหลักเขตที่ ๕

๑.๒๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑,๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๐

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑,๓๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๐ ฟากตะวันออก

๑.๒๒ ด้านเหนือ จดแนวเขตกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง-คลองหลวง-รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. ๒๕๕๒ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันตก เส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับสนามกีฬากองทัพอากาศ (ธูปะเตมีย์) คลองหนึ่ง ฝั่งตะวันออก คลองสาม ฝั่งตะวันออก ถนนเลียบคลองระบายน้ำที่ ๓ ฝั่งตะวันตก ฟากตะวันออก และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอธัญบุรีกับอำเภอคลองหลวง

ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๑๐ ฟากตะวันตก คลองห้า ฝั่งตะวันตก และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลลาดสวายกับตำบลบึงคำพร้อย

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับกรุงเทพมหานคร

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอลำลูกกากับอำเภอเมืองปทุมธานี

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณเขตทหาร บริเวณหมายเลข ๒.๕ หมายเลข ๒.๙ และหมายเลข ๒.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง และบริเวณหมายเลข ๓.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วงอ่อน

๑.๒๓ ด้านเหนือ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑,๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงพิเศษหมายเลข ๙ (กาญจนาภิเษกด้านตะวันตก) ฟากตะวันออก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับจังหวัดนนทบุรี

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงพิเศษหมายเลข ๙ (กาญจนาภิเษกด้านตะวันตก)

๑.๒๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองสิบสอง

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๙๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑,๓๐๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองสิบสอง

๑.๒๕ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองเก้า

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๗๖ ฟากตะวันออก

๑.๒๖ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองแปด

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๙๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒ ฟากใต้ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒ บรรจบกับทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๐๔ ไปทางทิศตะวันตก เป็นระยะ ๑,๐๗๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๑,๐๗๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๐๔

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า มีรายการดังต่อไปนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองเชียงรากน้อย เส้นขนานระยะ ๑,๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) และเส้นขนานระยะ ๖,๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๔

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันตก เส้นขนานระยะ ๔,๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๔ และเส้นขนานระยะ ๕๓๐ เมตร กับริมเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒,๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๔ ไปทางทิศตะวันตก เป็นระยะ ๘๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ จนบรรจบคลองสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฝั่งตะวันออก

ด้านตะวันตก จดคลองสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฝั่งตะวันออกและเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางรถไฟสายเหนือ

๒.๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑,๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖

ด้านตะวันออก จดคลองพระอุดม ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๑๔ ฟากตะวันออก

๒.๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองบางโพธิ์เหนือ

ด้านตะวันออก จดแนวเขตกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองปทุมธานี พ.ศ. ๒๕๔๖

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองบางหลวง

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงพิเศษหมายเลข ๙ (กาญจนาภิเษกด้านตะวันตก)

๒.๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๔,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๔

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองหนึ่งเส้นขนานระยะ ๑,๒๓๐ เมตร กับเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอคลองหลวงกับอำเภอธัญบุรี ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๙๐๐ เมตร กับเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอคลองหลวงกับอำเภอธัญบุรี

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอคลองหลวงกับอำเภอธัญบุรี

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

๒.๕ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๕

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๑๗

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๒.๖ ด้านเหนือ จดคลองวัดสังลาน ฝั่งใต้ และเส้นตรงที่ลากต่อจากคลองวัดสังลานฝั่งใต้ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๖ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากบริเวณที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๕ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๖ ไปทางทิศเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๖ เป็นระยะ ๑,๖๕๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๖ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือและฟากตะวันตก และคลองวัดศาลาแดง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยาฝั่งตะวันออก

๒.๗ ด้านเหนือ จดคลองบางหลวงเชียงราก ฝั่งใต้ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตรกับกึ่งกลางคลองบางหลวงเชียงราก

ด้านตะวันออก จดทางพิเศษอุดรรัถยา (บางพูน – เชียงราก) ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นตรงที่ลากจากเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๖ ไปทางทิศตะวันออก จนบรรจบกับศูนย์ซ่อมสร้างสิ่งอุปกรณ์สายสรรพาวุธ ไปทางทิศตะวันออก บรรจบกับทางพิเศษอุดรรัถยา (บางพูน – เชียงราก) ฟากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๖

๒.๘ ด้านเหนือ จดเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๗๖ ฟากตะวันตกที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากบริเวณที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒ บรรจบกับทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๗๖ ไปทางทิศเหนือตามแนวทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๗๖ เป็นระยะ ๒,๗๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกจนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๗๖

ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๗๖ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๗๖

๒.๙ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑,๔๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑,๑๗๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองสี่

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองสี่ ฝั่งตะวันออก

๒.๑๐ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองเก้า

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๙๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑,๔๕๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองเก้า

๒.๑๑ พื้นที่คลังน้ำมันและพื้นที่โดยรอบด้านละ ๓๐ เมตร ของโครงการท่อส่งน้ำมันศรีราชา – สระบุรี โฉนดเลขที่ ๓๙๔๑ เลขที่ ๓๙๔๒ เลขที่ ๒๐๑๕ เลขที่ ๔๐๕๓ เลขที่ ๕๔๒๓ เลขที่ ๕๔๒๗ เลขที่ ๔๗๙๕ เลขที่ ๕๔๒๕ เลขที่ ๕๓๘๓ เลขที่ ๕๔๒๘ เลขที่ ๕๔๒๔ และเลขที่ ๒๒๕๑

๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วงอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ มีรายการดังต่อไปนี้

๓.๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองระพีพัฒน์

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองหนึ่ง

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๖,๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๔

ด้านตะวันตก จดคลองหนึ่ง ฝั่งตะวันออก

๓.๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๕

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๐๘

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๕

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๐๘ ฟากตะวันออก

๓.๓ ด้านเหนือ จดเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๗๖ ฟากตะวันตกไปทางทิศตะวันตก เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๕ ตัดกับทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๗๖ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๗๖ เป็นระยะ ๔,๒๑๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๗๖ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๗๖ ฟากตะวันตกไปทางทิศตะวันตก เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากบริเวณที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๕ ตัดกับทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๗๖ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๗๖ เป็นระยะ ๕,๐๕๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นตรงที่ลากจากศูนย์กลางทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๗๖ ไปทางทิศตะวันตก เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร และไปทางทิศเหนือ จนบรรจบกับเส้นตรง ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากศูนย์กลางทางหลวงชนบท ปท. ๓๐๗๖ ไปทางทิศตะวันตก เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

๓.๔ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอลำลูกกากับอำเภอธัญบุรี

ด้านตะวันออก จดคลองหนึ่ง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับสนามกีฬากองทัพอากาศ (ธูปะเตมีย์)

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ฟากตะวันออก

๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๒๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๔.๑ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลท้ายเกาะกับตำบลบางกระบือ

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลท้ายเกาะกับตำบลคลองควาย

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลท้ายเกาะกับตำบลคลองควาย

๔.๒ ด้านเหนือ จดคลองเชียงรากน้อย ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง – คลองหลวง – รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. ๒๕๕๒

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลเชียงรากน้อยกับตำบลบ้านปทุม

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลเชียงรากน้อยกับตำบลบ้านงิ้ว และแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันออก

๔.๓ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลคลองควายกับตำบลท้ายเกาะ เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลคลองควายกับตำบลบางกระบือ และแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลคลองควายกับตำบลบางเตย

๔.๔ ด้านตะวันออก จดแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางกระบือกับตำบลคลองควาย

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางกระบือกับตำบลท้ายเกาะ

๔.๕ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และคลองบางโพธิ์เหนือ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดคลองบางโพธิ์เหนือ ฝั่งใต้ และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ่อเงินกับตำบลคูขวาง

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ่อเงินกับตำบลระแหง และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ่อเงินกับตำบลหน้าไม้

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับจังหวัดนนทบุรี

๔.๖ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางเตยกับตำบลคลองควาย

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันตก คลองควาย ฝั่งเหนือ และเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๑๑

ด้านใต้ จดเขตเทศบาลตำบลบางเตย ระหว่างหลักเขตที่ ๔ กับหลักเขตที่ ๕

ด้านตะวันตก จดคลองบางเตย ฝั่งเหนือ และคลองบางโพธิ์เหนือ ฝั่งเหนือ

๔.๗ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลหน้าไม้กับตำบลบ่อเงิน และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลหน้าไม้กับตำบลระแหง

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลหน้าไม้กับตำบลระแหง เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลหน้าไม้กับตำบลลาดหลุมแก้ว และแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับจังหวัดนนทบุรี

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับจังหวัดนนทบุรี

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับจังหวัดนนทบุรี

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๒๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู

๔.๘ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลระแหงกับตำบลบ่อเงิน และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลระแหงกับตำบลคูขวาง

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลระแหงกับตำบลคูขวาง คลองพระมหาโยธา ฝั่งตะวันตก และคลองพระอุดม ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลระแหง กับตำบลลาดหลุมแก้ว ทางหลวงชนบท ปท. ๓๔๑๓ ฟากเหนือ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลระแหงกับตำบลหน้าไม้

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๒๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู

๔.๙ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านงิ้วกับตำบลเชียงรากน้อย

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๐๙ ฟากตะวันตก และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านงิ้วกับตำบลเชียงรากน้อย

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านงิ้วกับตำบลบ้านปทุม

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันออก

๔.๑๐ ด้านเหนือ จดคลองบางโพธิ์เหนือ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดคลองพระอุดม ฝั่งตะวันตก เส้นขนานระยะ ๑,๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ ฟากใต้

ด้านใต้ จดคลองพระมหาโยธา ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองพระมหาโยธา ฝั่งเหนือ เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลคูขวางกับตำบลระแหง และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลคูขวางกับตำบลบ่อเงิน

๔.๑๑ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านปทุมกับตำบลบ้านงิ้ว และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านปทุมกับตำบลเชียงรากน้อย

ด้านตะวันออก จดแนวเขตกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง-คลองหลวง-รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. ๒๕๕๒

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอสามโคกกับอำเภอเมืองปทุมธานี คลองบ้านพร้าว ฝั่งตะวันออก ฝั่งเหนือ และฝั่งตะวันตก

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันออก

๔.๑๒ ด้านเหนือ จดคลองบางโพธิ์เหนือ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองปทุมธานี พ.ศ. ๒๕๔๖ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองบางโพธิ์เหนือ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงพิเศษหมายเลข ๙ (กาญจนาภิเษกด้านตะวันตก)

ด้านใต้ จดแนวเขตกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองปทุมธานี พ.ศ. ๒๕๔๖ คลองพระมหาโยธา ฝั่งเหนือ และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลคูบางหลวงกับตำบลคลองพระอุดม

ด้านตะวันตก จดคลองพระอุดม ฝั่งตะวันออก

๔.๑๓ ด้านเหนือ จดคลองบ้านพร้าว ฝั่งตะวันออก ฝั่งใต้ และฝั่งตะวันตก

ด้านตะวันออก จดคลองบ้านพร้าว ฝั่งตะวันตก และคลองน้ำอ้อมฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองน้ำอ้อม ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันออก

๔.๑๔ ด้านเหนือ จดคลองบางเตย ฝั่งตะวันออกและฝั่งใต้ เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอลาดหลุมแก้วกับอำเภอสามโคก เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางโพธิ์เหนือกับตำบลสามโคก ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๑๑ ฟากตะวันตก และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางโพธิ์เหนือกับตำบลกระแชง

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองบางโพธิ์เหนือ ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองบางโพธิ์เหนือ ฝั่งตะวันออก เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลคูขวางกับตำบลบ่อเงิน และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลคูขวางกับตำบลบางเตย

๔.๑๕ ด้านเหนือ จดคลองบางเตย ฝั่งใต้ และเขตเทศบาลตำบลบางเตยระหว่างหลักเขตที่ ๕ กับหลักเขตที่ ๔

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๑๑

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลสามโคกกับตำบลบางโพธิ์เหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอสามโคกกับอำเภอลาดหลุมแก้ว

๔.๑๖ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลกระแชงกับตำบลสามโคกและคลองขนอน ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลกระแชงกับตำบลบางโพธิ์เหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๑๑ ฟากตะวันออก

๔.๑๗ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอลำลูกกากับอำเภอธัญบุรี

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับจังหวัดนครนายก

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบึงคอไหกับตำบลพืชอุดมและเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบึงคอไหกับตำบลลำไทร

ด้านตะวันตก จดคลองสิบเอ็ด ฝั่งตะวันออก

๔.๑๘ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ ฟากใต้ เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลลาดหลุมแก้วกับตำบลระแหง และทางหลวงชนบท ปท. ๓๔๑๓ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดคลองพระอุดม ฝั่งตะวันตก และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลลาดหลุมแก้วกับตำบลคลองพระอุดม

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับจังหวัดนนทบุรี

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลลาดหลุมแก้วกับตำบลหน้าไม้

๔.๑๙ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอลำลูกกากับอำเภอธัญบุรี

ด้านตะวันออก จดคลองสิบเอ็ด ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับกรุงเทพมหานคร

ด้านตะวันตก จดคลองเก้า ฝั่งตะวันออก ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒ ฟากใต้ เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองเก้า และเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑๒

๔.๒๐ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอลำลูกกากับอำเภอธัญบุรี

ด้านตะวันออก จดคลองเก้า ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับกรุงเทพมหานคร คลองแปด ฝั่งตะวันออก และเขตเทศบาลตำบลลำลูกกา ระหว่างหลักเขตที่ ๒ กับหลักเขตที่ ๑

ด้านตะวันตก จดคลองเจ็ด ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๒.๘ และหมายเลข ๒.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง และบริเวณหมายเลข ๓.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วงอ่อน

๔.๒๑ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลคลองพระอุดมกับตำบลคูบางหลวง และคลองบางโพธิ์ใต้ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองปทุมธานี พ.ศ. ๒๕๔๖

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับจังหวัดนนทบุรี เส้นขนานระยะ ๑,๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงพิเศษหมายเลข ๙ (กาญจนาภิเษกด้านตะวันตก) ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือและเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงพิเศษหมายเลข ๙ (กาญจนาภิเษกด้านตะวันตก)

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลคลองพระอุดมกับตำบลลาดหลุมแก้ว และคลองพระอุดม ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๒๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู

๔.๒๒ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอลูกกากับอำเภอธัญบุรี และทางหลวงพิเศษหมายเลข ๙ (กาญจนาภิเษกด้านตะวันออก) ฟากตะวันตก

ด้านตะวันออก จดคลองเจ็ด ฝั่งตะวันตก และเขตเทศบาลตำบลลำลูกกา ระหว่างหลักเขตที่ ๑ กับหลักเขตที่ ๒ และคลองหก ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับกรุงเทพมหานคร

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบึงคำพร้อยกับตำบลลาดสวาย และคลองห้า ฝั่งตะวันออก

๔.๒๓ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลลำไทรกับตำบลบึงคอไห

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลลำไทรกับตำบลพืชอุดม

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับกรุงเทพมหานคร

ด้านตะวันตก จดคลองสิบเอ็ด ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๒๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู

๔.๒๔ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลพืชอุดมกับตำบลบึงคอไห

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับจังหวัดนครนายก และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับจังหวัดฉะเชิงเทรา

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดปทุมธานีกับกรุงเทพมหานคร

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลพืชอุดมกับตำบลลำไทร

๔.๒๕ ด้านเหนือ จดเขตเทศบาลตำบลลำลูกกา ระหว่างหลักเขตที่ ๑ กับหลักเขตที่ ๒

ด้านตะวันออก จดคลองแปด ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเขตเทศบาลตำบลลำลูกกา ระหว่างหลักเขตที่ ๓ กับหลักเขตที่ ๔

ด้านตะวันตก จดคลองหก ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๒๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู

๕. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ สระเก็บน้ำพระรามเก้า

๖. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ได้แก่ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต

๗. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ได้แก่ วัดพระธรรมกาย

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่สมควรกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวมในท้องที่จังหวัดปทุมธานี เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะและสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง และโดยที่มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ บัญญัติว่า การใช้บังคับผังเมืองรวมให้กระทำโดยกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้